



DE NORDELTA A MIAMI:

CÓMO VIVIR E INVERTIR EN ESTADOS UNIDOS

LUZ ALTOBELLI Y SU FAMILIA SON EMPRENDEDORES POR VOCACIÓN, VECINA DE NORDELTA Y DUEÑA DE UN RESPETADO SPA EN SAN ISIDRO POR 10 AÑOS. EL NEGOCIO BRINDA DIFERENTES SERVICIOS PERSONALIZADOS, SALUDABLES, DE PRIMERA LÍNEA Y 100% NATURALES. EN EL AÑO 2020, D'EAU ABRIÓ SUS PUERTAS EN MIAMI, UNA VISIÓN EXITOSA POR PARTE DE LUZ Y UNA SOLICITUD CONSTANTE DE SUS CLIENTES ARGENTINOS QUE AHORA LA VISITAN EN SU LOCACIÓN DE SANS SOUCI.

¿En qué consiste la propuesta de D'eau?

D'eau nace de la iniciativa de ofrecer todos los servicios en un solo lugar. Tiene una orientación holística, personalizada y de calidad, ya que usamos primeras líneas orgánicas y naturales con el objetivo de cuidar tanto al planeta como la salud.

Ofrecemos un servicio de excelencia, conocer a la persona que entra y recibirla de manera que se sienta cómoda es nuestro propósito, todos los profesionales que forman parte del equipo, hacemos que sea posible. Es una experiencia donde cada persona puede disfrutar, relajarse y renovar energías.

¿Cuáles son sus productos y servicios?

Tenemos tratamientos faciales y corporales, masajes, manicure, pedicura, IV Therapy, cejas, extensiones de pestañas y maquillaje. Estamos invirtiendo en más equipos para que sea más a MedSpa.

¿Qué es lo que hace a D'EAU exitoso en Miami?

D'EAU brinda diferentes servicios en un mismo espacio, algo raro de encontrar en Miami, y siempre la atención es personalizada con cada una de las personas que nos visitan, me gusta remarcar eso porque es la base de nuestro éxito constante.

Es muy importante para nosotros contar con un espacio en armonía con la naturaleza, trabajamos con productos orgánicos en donde desde la música y los aromas invitan a relajarse, disfrutar y vivir una experiencia de renovación desde lo físico pero también lo energético.

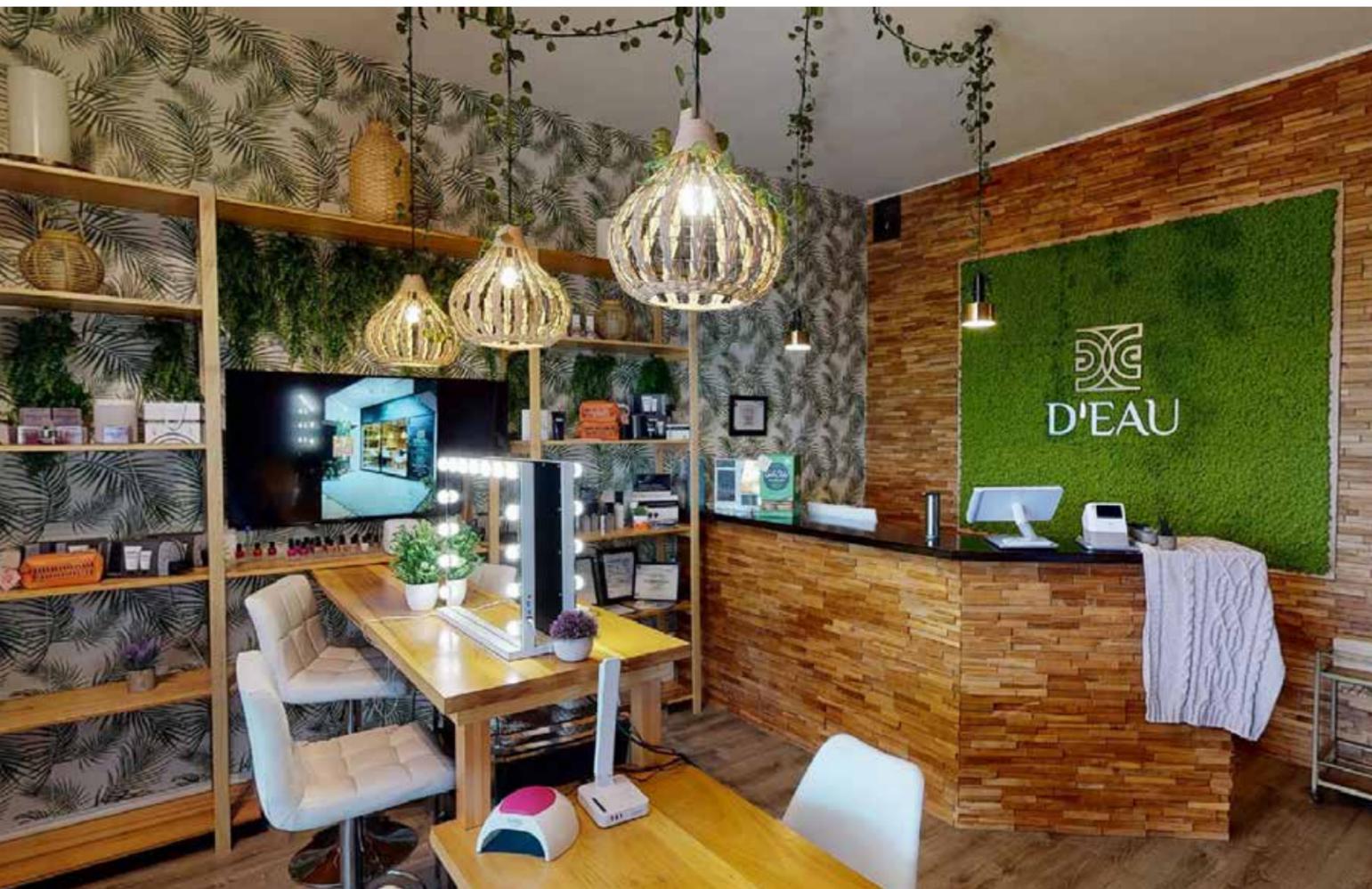
¿Cómo fue su entrada al mercado americano?

Muchas clientas de Buenos Aires nos visitan en sus viajes al Sur de la Florida, nos sentimos como en casa y D'EAU fue aceptado de manera positiva y está en constante crecimiento; actualmente tenemos proyecciones de apertura de nuevas sucursales en Sunny Isles, Aventura, Las Olas, Edgewater y Boca Raton. Estamos tan confiados en este proyecto y sus re-



EL NEGOCIO BRINDA DIFERENTES SERVICIOS PERSONALIZADOS, SALUDABLES, DE PRIMERA LÍNEA Y 100% NATURALES.





sultados comprobados que abrimos las puertas a la franquicia de esta marca, muchos clientes argentinos que nos visitan en sus viajes son los que comenzaron este proyecto de expansión para obtener sus Visas E2.

EL ROL DE SILVANA CARLOTTO

En este proyecto, fue clave la ayuda de Silvana Carlotto, realtor comercial y residencial de la Florida que está asesorando en la búsqueda y análisis de los locales para los franquiciados de D'EAU Wellness: "En los últimos tres años llegaron muchas familias con una fuerte cultura de trabajo que quieren hacer las cosas bien. Ahí mi carrera dio un giro de 360 grados y empecé a armar una red de profesionales, abogados y contadores para ofrecer el equipo completo que mis clientes necesitan", explica Silvana.

Consciente de las dudas e incertidumbres que implican estos procesos, utiliza

sus redes sociales como un canal para informar y responder dudas que, muchas veces, frenan a las personas de dar este paso: "En Argentina hay mucha falta de información, los datos están muy distorsionados. Yo creo que la educación es el principal recurso que tiene una persona para tomar buenas decisiones. Cuanta más información tengas, más herramientas vas a tener para elegir tu camino", describe Silvana.

¿Con qué tipo de visas trabajás?

Como agente inmobiliario asisto a la compra de fondos de comercio, franquicias y desarrollos de negocios nuevos que puedan aplicar a la visa E-2 y la EB-5. La E-2 es la más popular, porque no tenés un monto mínimo de inversión inicial. Esta exige que cumplas con ciertas características: debe ser un negocio real y legal, la ganancia neta debe ser suficiente para que vos y tu familia vivan y tenés que generar fuentes de trabajo.

¿Y la visa EB-5?

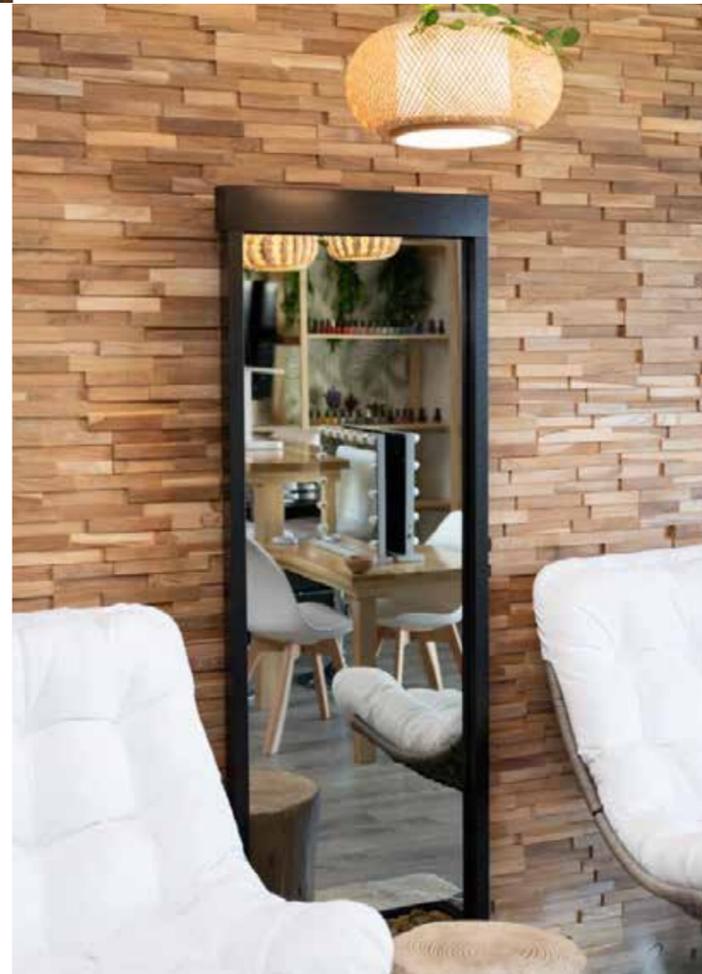
Es un vía rápida a la "green card", los montos de inversión son más elevados pero si trabajas en conjunto con la USCIS los montos pueden ser menores y con los mismos beneficios.

Hace unos días cambió la ley y al mismo tiempo que comprás tu negocio y estás aplicando para la visa EB-5, podés aplicar para tu residencia, lo que agiliza muchísimo el proceso.

"D'EAU es una marca que me da mucha satisfacción representar, no solo por sus retornos y proyecciones rentables sino también el grupo humano que acompaña este proyecto", nos asegura Silvana.

El desarraigo es lo más difícil en el proceso de iniciar una vida en el exterior, pero las oportunidades de crecimiento son reales e infinitas, D'EAU es un ejemplo de ello y abre sus puertas a todos los que se animen a dar el primer paso.

Por Chiara Lauria



CONTACTO
 Silvana Carlotto
 The Cardenas Group Realty
 Whatsapp: 001-305-490-8812
 Instagram: @silvanacarlo.to.realtor
 D'eau Wellness
 Web: es.deauwellness.com
 Instagram: @deauwellness_miami